

KONTRAKT OM SNØBRØYTING

For

Storholmen Drift.

Det inngås kontrakt om snøbrøyting mellom

Trøndelag Entreprenør AS, org.nr 996 829 286 (senere kalt entreprenør)

og

Storholmen Drift (senere kalt oppdragsgiver)

Kontrakten gjelder snøbrøyting etter beskrivelse og kriterier fastsatt i avtalen nedenfor, til de priser som er avtalt i pkt 5.

1. Avtalens varighet (5 års kontrakt).

Avtalen gjelder for fem år (brøytesesong), men forlenges automatisk for et nytt år hvis ingen av partene sier opp avtalen innen 31.mai (2025).

Ved vesentlig mislighold (se pkt.13) kan kontrakten når som helst sies opp av begge parter med 30 dager oppsigelsestid (til stopp i brøytinga).

Etter første hele driftsår skal partene møtes og evaluere erfaringer fra år 1. Om mulig skal partene samtidig enes om fastpris (alternativ 2) for de resterende år av avtalen. År en blir da å anse litt som et prøveår med tanke på prising.

Ved enighet mellom partene kan kriterier og omfanget av arbeidet endres på hvilket som helst tidspunkt.

2. Definisjoner

«Brøytesesong» går fra 01. oktober til 30. april påfølgende år.

«Helg» regnes fra fredag kl 16 til søndag kl 18.

«Jul» regnes fra 23. desember kl 16 til og med 1. januar kl 18.

«Vinterferie» regnes fra mandag – fredag den uka skolene i Verdal har vinterferie.

«Påske» regnes fra fredag i palmehelga til og med mandag 2. påskedag.

«Kontaktperson» hver hytteforening skal utnevne en kontaktperson med stedfortreder

«Fastpris» fast årlig pris pr Brøytesesong alt inkludert uten hensyn til vær og føreforhold.

«Fellesbrøyting» er beskrevet brøyting pr hyttefelt som inngår i Fastpris.

«Fradrag» prisreduksjon som følge av manglende eller dårlig utført brøyting, regnes som prosent sats av Fastpris og kan kun regnes av den delen av oppdraget som er Fellesbrøyting.

«Ekstremvær» er unormale værforhold som vanskeliggjør brøyting slik som store snøfall gjerne i kombinasjon med vind. Nivået Ekstremvær anses som avklart når begge de to veiene på Svensk side, Skalstufjellet og Åbofjellet er stengt for trafikk.

Kontrakt snøbrøyting

3. Oppdraget

Storholmen Drift

- Ønsket tidspunkt for ferdig brøytede veier fredag er senest kl **

Hva skal brøytes

- Total lengde veg: 1135 meter
- Total mengde parkering hele vintersesong: 2300 m²
- Ekstra brøyting påske: 750 m²

Detaljert fortegnelse over brøyting veger

- Veg f_SV6 fra riksveg 72 inntil parkering f_SPP4: Lengde 147 m
- f_SV3 fra riksvei 72 ned til avstikker f_SV5: Lengde 190
- Veg stubb f_SV5: Lengde 18 m
- f_SV3 fra avstikker f_SV5 inntil avkjøring f_SV7: Lengde 125 m
- f_SV3 fra avkjøring f_SV7 til parkeringsplass f_SPP2: 355 m
- f_SV8 fra parkering f_SPP2 til parkering f_SPP9: Lengde 210m

Detaljert fortegnelse over brøyting parkering

- Parkering f_SPP4: Estimert 300 m²
- Parkeringsplass f_SPP10: Estimert 100 m²
- Parkeringsplass f_SPP1 øvre del: Estimert 200 m²
- Parkeringsplass f_SPP1 nedre del (Brøytes kun i påska): Estimert 750 m²
- Parkeringsplass f_SPP8: Estimert 190 m²
- Parkering langs veg f_SV3: 100 m²
- Parkeringsplass f_SPP2 og f_SPP3: Estimert 1250 m²
- Parkeringsplass f_SPP9: Estimert 380 m²

Når skal det brøytes:

- Veier og parkeringsplasser skal være brøytet Helg, Jul Vinterferie og Påske, merk ekstra brøyting i Påske

Kart



Kontrakt snøbrøyting



- Ved utkjøring til R72 må kanter fjernes slik at det blir god sikt

4. Kontaktpersoner

Oppdragsgiver skal ha (1-2) kontaktpersoner som entreprenøren skal kontakte ved behov. Kontaktperson kan byttes i løpet av sesongen. Kontakt skjer vanligvis via mobiltelefon/SMS. Entreprenøren utpeker tilsvarende en kontaktperson, eventuelt ved vaktliste hvis arbeidet utføres av flere personer.

Kontaktperson 1:

Øyvind Standal

Nelius Hallans veg 3

7603 Levanger

(styret@storholmendrift.no)

mob: 412 08 622

Kontaktperson 2:

Tor Johnsen

(torjohn@vktv.no)

mob: 906 13 007

Kontrakt snøbrøyting

5. Godtgjørelse / priser

Prisene justeres årlig i henhold til konsumprisindeksen (pr. 1/7-hvert år), alle priser oppgis eks mva.

Alternativ 1

Det brøytes med en timepris på kr: 800,-
Garantisum/minstepris er på Kr: 45 000,-

Alternativ 2

Fastpris Kr: 70 000,-

Pris for strøing er kr: 850,- pr time + medgått strøsingel med salt av kr: 390,- pr m³

6. Fakturering og betaling

Entreprenøren sender faktura 31.desember, 15.mars og 1.mai. Bet.frist 14 dager.

Ved avtalt fastpris deles det årlige beløpet i 3 deler (30 % - 40 % - 30 %).

Ved fakturering i henhold til timepris faktureres etterskuddsvis fram til fakturadato.

Ved forsinket betaling påløper forsinkelsesrente 5 % pa.

Fakturamottaker:

Nils Martin Hynne

Fiksevegen 46

7656 Verdal

(faktura@storholmendrift.no)

mob: 913 41 775

7. Fradrag / prisreduksjon

Hvis brøytinga er dårlig utført eller forsinket kan godtgjørelsen bli redusert.

For hvert enkelt tilfelle kan det gjøres Fradrag for inntil maksimalt 5 % av det årlige fastbeløpet.

Veien anses som dårlig brøytet om den ikke er kjørbær med en personbil. Reduksjon for dårlig brøyting beregnes på lik linje som forsinket brøyting for den andelen av veien som er berørt. Eks: er første halvdel av veien kjørbær gir det 50% reduksjon i Fradrag.

Fradrag beregnes på følgende vis:

0-3 timer forsinkelse gir 1% Fradrag pr tilfelle

3-6 timer forsinkelse gir 2% Fradrag pr tilfelle

6-12 timer forsinkelse gir 3% Fradrag pr tilfelle

12-24 timer forsinkelse gir 4% Fradrag pr tilfelle

Over 24 timer forsinkelse gir 5% Fradrag pr tilfelle

I løpet av en Brøytesesong kan Ekstremvær oppstå, da skal Entreprenøren varsle kontaktperson for hyttefeltet og slike dager skal ikke regnes som fradrag i en eventuell fastpris. Ved Ekstremvær skal det prioriteres og brøyte ut biler før helga er over.

Oppdragsgiver må fremme krav om Fradrag innen 1 uke etter hendelsen, og entreprenøren skal gis anledning til å forklare årsaken til hendelsen.

8. Ekstra brøyting:

Brøyting utenom de faste tider skal betales av den enkelte hytteeier, iflg. faktura.
Pris ved ekstra utkalling: Timepris 850,- eks mva. Minimum 2 timer pr. oppdrag.

9. Utvidelse av brøyteområder:

Ved eventuell utvidelse av veier / parkeringsplasser vil prisen bli justert.
(etter forhandlinger med entreprenør).

10. Ansvar

Oppdragsgiver er uten ansvar for skader som entreprenøren påfører seg selv, sine maskiner eller utstyr under brøytinga.
Entreprenøren er ansvarlig for skader som påføres tredjemann (inkludert hytteeierne).

11. Merking

Oppdragsgiver er ansvarlig for oppmerking av veier, parkeringsplasser, gårdsplasser, terrasser og evt. annet hinder som har betydning for brøytingen.

Det skal være brøytestikk 0,2 m fra vegkant.

Rette strekninger kan være inntil 10 meter mellom hver brøytestikke.

I svingene må det merkes ekstra, (tettere mellom hver brøytestikke).

Det skal være brøytestikk 0,2 m fra kanter på parkeringsplass også.

Det må merkes ekstra ved bommen, med brøytestikker.

12. Rydding langs veg

Det må utføres rydding av skog / trær langs veg slik at brøyter kan komme frem med stort brøyteutstyr, ingen vegetasjon skal henge over veibanen.

Grøfter langs veg skal være ryddet for vegetasjon og stikkrenner skal være åpne.

13. Mislighold og tvister

Ved vesentlig mislighold kan kontrakten termineres med 30 dagers frist.

Vesentlig mislighold kan være manglende brøyting, gjentatt sterkt forsinket brøyting eller skader påført hytteeieres eiendeler, kjøretøy eller lignende.

Sterkt forsinket betaling fra oppdragsgiver eller forhold som hindrer entreprenørens utførelse av arbeidet kan også være vesentlig mislighold.

Ved uenighet / tvist skal partene møtes til forhandlinger med sikte på å komme fram til minnelige ordninger.

Kontrakt snøbrøyting

Oppstartstidspunkt: _____

Besiktelse gjennomført: _____

Oppdragsgiver

Entreprenør

Sted/dato og signatur

Sted/dato og signatur