

Årsberetning

STORHOLMEN DRIFT SA



2023



Drift:

Storholmen Drift SA har ansvaret for drift og vedlikehold av VA anlegget samt oppgaver vedrørende brøyting og vedlikehold av fellesarealer på Storholmen. Det var ved årsskiftet 2023/2024 totalt 63 betalende medlemmer i Storholmen drift og 45 betalende medlemmer i VA anlegget. Styre har avholdt 5 styremøter i løpet av styreåret februar 2023 til februar 2024, samt en god del kommunikasjon via telefon, email og messenger.

Vi har hatt flere møter med Statskog om deres videre planer for området på Storholmen.

Økonomi:

Verdal Driftslag SA er engasjert som regnskapsfører for Storholmen Drift SA.

Kontingenten for 2023 har vært kr. 2500 for medlemmer ikke tilknyttet avløpsanlegget (kun drift) og kr. 5000 for medlemmer tilknyttet avløpsanlegget (drift + VA).

- Inntekt pr. 31.12.2023: kr 288.380.-
- Egenkapital pr. 31.12.2023: kr 258.540.-
- Likviditet pr. 31.12.2023: kr 309.205.-

Årsmøte 2022 vedtok en økning i kontingent for 2023 på vanlig drift for å dekke inn økte kostnader for brøyting. Det ble også vedtatt en økning i kontingent for VA del for å dekke inn årlig pålagt septik gebyr fra Verdal kommune, samt dekking av underskudd 2022.

Endring brøyte kontrakt:

De 2 siste sesongene sender Solvang ei regning for all brøyting til Storholmen drift.

Vi fakturerer ut til medlemmene.

Det er veldig viktig at alle setter seg inn i brøytekontrakten før alle spørsmål stilles.

Aktiviteter:

Vi arrangerte bingo langfredag på tradisjonelt vis. Strålende vær og godt oppmøte.

Vår og høst dugnadene inneholdt våre normale aktiviteter som:

- grusing og vedlikehold av veier
- rydding og vedlikehold av stier
- satt ut brøytestikker
- ryddet vegetasjon
- gikk over alle pumpekummer
- flytebrygge utsatt og inntatt

Informasjon og kommunikasjon:

Storholmen Drift har egen Nettside (www.storholmendrift.no) samt en egen Facebook side (www.facebook.com/storholmendrift). Mailadresse styret: Styret@storholmendrift.no
Styret har en e-post-liste til alle hytteeiere. Denne forsøkes oppdatert jevnlig og benyttes til løpende kommunikasjon.

Inns Hytte forening:

Det er opp til hver enkelt hytte eier i Storholmen Drift S/A om en i tillegg vil være medlem i Inns Hytte forening. Velger man det, går 200.- av kontigenten på 350.- til Sandvika ski løyper.
Er man ikke medlem, oppfordrer vi de til å betale den årlige avgiften til Sandvika Ski løyper selv.
Konto: 4440.09.51508.

VA-anlegg:

Anlegget driftes av Storholmen Drift SA som har ansvar for drift og vedlikehold.
Eget VA-anlegg har fungert tilfredsstillende, og det er gjennomført service på alle pumper i 2023.
Vi har nå årlig serviceavtale med Turoflow.

Fikk en del problemer med VA-anlegget før jul:

Infiltrasjons anlegget ved setra frøs, og må utbedres sommeren 2024. Det er nå montert varmekabel på pumpe ledningen på stranda for å unngå gjenising der.

Pumpekummen ved Grande/Hallem hytta ble etterisolert på vår dugnaden og har fungert greit i vinter.

Ellers må vi huske at dette er et privat anlegg som vi sammen må drifte så godt som mulig. Hvis vi ser unormaliteter ved pumpe kummer, i form av rødt lys eller pumpevikt. er det viktig at det blir gitt beskjed. Dette kan spare pumpene for mye ekstra slitasje og ikke minst spare oss for ekstra utgifter.

Styrets sammensetning i 2023:

Leder	: Bjarne Martin Lyngstad
Kasserer	: Johan Hofstad
Sekretær	: Rigmor Wiborg
Va og brøyte kontakt	: Jarle Olav Eklo
Styremedlem	: Heidi Røstad Aunan
Styremedlem	: Asbjørn Hallem



